

Na temelju članka 21. stavka 3. Zakona o otocima („Narodne novine“, broj 116/18, 73/20 i 70/21) Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 22. veljače 2024. donijela

DRŽAVNI PROGRAM SREĐIVANJA I USKLAĐENJA KATASTRA I ZEMLJIŠNIH KNJIGA NA OTOCIMA 2023. – 2027.

Prvi dio

UVOD

Otoci kao hrvatsko prirodno bogatstvo, te nekretnine na otocima osobitoga nacionalnog, povijesnog, gospodarskog i ekološkog značenja, od interesa su za Republiku Hrvatsku i imaju njezinu osobitu zaštitu.

Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije je temeljem članka 25. Zakona o otocima („Narodne novine“, broj 116/18, 73/20 i 70/21, dalje u tekstu: Zakon o otocima) izradilo Nacionalni plan razvoja otoka 2021.-2027. kao srednjoročni akt strateškog planiranja razvoja otoka od nacionalnog značenja. Nacionalnim programom razvitka otoka dan je programski okvir za izradbu programa održivog razvitka otoka te svih ostalih državnih programa navedenih u članku 21. Zakona o otocima, kojima će se radi održivog razvoja otoka, sređivanje i usklađivanje katastra i zemljišnih knjiga na otocima smatrati prioritarnim i od strateškog značenja.

Radi što svestranije zaštite nekretnina na otocima te olakšanja i ubrzanja njihova pravnoga prometa, donosi se ovaj Državni program sređivanja i usklađenja katastra i zemljišnih knjiga na otocima 2023.-2027. (dalje u tekstu: Program).

Ovim se Programom daje pregled i ocjena postojećeg stanja katastra i zemljišnih knjiga na otocima, te se utvrđuju načini uređenja katastra i zemljišnih knjiga na otocima, nositelji provedbe i financiranja provedbe, a konačni cilj programa je uspostava Baze zemljišnih podataka (dalje u tekstu: BZP) na otocima.

Naime, u BZP-u vode se usklađeni podaci zemljišne knjige i katastra. BZP sadrži podatke o imenu katastarske općine, broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarskih čestica koje vodi Državna geodetska uprava (dalje u tekstu: DGU), a sudovi vode podatke o nositeljima knjižnih prava, pravnim činjenicama i osobnim odnosima.

S ciljem poboljšanja zemljišnih podataka kao i uspostave BZP-a u Republici Hrvatskoj kontinuirano se provode postupci katastarskih izmjera i postupci osnivanja odnosno obnove zemljišnih knjiga. Upravo s tim ciljem Vlada Republike Hrvatske je 30. prosinca 2021. prihvatila Detaljni plan izlaganja na javni uvid podataka prikupljenih katastarskom izmjerom, osnivanja, obnove i otvaranja zemljišnih knjiga (dalje u tekstu: Detaljni plan) za razdoblje od tri godine, od 2022. do 2024., a kojim je obuhvaćeno 166 katastarskih općina, uključujući i 33 katastarske općine na otocima.

Nadalje, Nacionalnim planom oporavka i otpornosti 2021.-2026. planirano je osnivanje zemljišne knjige za 187 katastarskih općina za koje u cijelosti ili u dijelu nije osnovana zemljišna knjiga, kao i uspostava BZP-a za sva zemljišta za koje je ranijim analizama utvrđeno



t1xnoP3zf0iEj0OIJJE67Q

da su podaci zemljišne knjige i katastra istovjetni, a s konačnim ciljem uspostave BZP-a za 60% svih katastarskih čestica u zemljišnim knjigama i katastru.

Osim navedenog, Višegodišnjim programom katastarskih izmjera građevinskih područja za razdoblje 2021.–2030. (dalje u tekstu: Višegodišnji program) koje je donio Hrvatski sabor određuju se područja na kojima će se provesti katastarska izmjera, poslovi i zadaci katastra nekretnina te obnove odnosno osnivanja zemljišnih knjiga, način i rokovi njihova izvršenja, nositelji i sudionici izvršenja, načini njihova financiranja te druga pitanja važna za provedbu Višegodišnjeg programa. Osnovni cilj Višegodišnjeg programa je osnivanje katastarskog operata katastra nekretnina i obnova odnosno osnivanje zemljišnih knjiga temeljem provedenih katastarskih izmjera za nekretnine u građevinskim područjima u Republici Hrvatskoj. Sudionici provedbe ovoga Višegodišnjeg programa su jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave na području kojih se poslovi Višegodišnjeg programa provode. Prema podacima Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, površina građevinskih područja u Republici Hrvatskoj iznosi oko 550.000 ha što je 9,7 % od ukupne površine Republike Hrvatske, a na kojem se prema procjeni odvija više od 80 % svih gospodarskih aktivnosti.

Slijedom navedenoga, ovim Programom, katastarske općine na otocima podijeljene su u pet skupina, a ovisno o postupcima koji su provedeni, odnosno koji se planiraju provesti u tijeku razdoblja za koji se Program donosi.

Prvom skupinom obuhvaćeni su katastarske općine za koje je postupak izlaganja na javni uvid podataka prikupljenih novom katastarskom izmjerom i postupak osnivanja, odnosno obnove zemljišne knjige dovršen te je uspostavljen BZP.

Katastarske općine na otocima za koje nije u cijelosti ili nije u dijelu osnovana zemljišna knjiga, svrstani su u drugu skupinu budući da će se zemljišna knjiga osnovati preuzimanjem podataka katastarskog operata na snazi i odmah prilikom osnivanja zemljišne knjige uspostaviti BZP.

U trećoj skupini nalaze se katastarske općine za koje je postupak izlaganja na javni uvid podataka prikupljenih novom katastarskom izmjerom i postupak osnivanja odnosno obnove zemljišne knjige u tijeku.

Četvrta skupina obuhvaća katastarske općine za koje je potvrđen elaborat katastarske izmjere, ali postupak izlaganja na javni uvid podataka prikupljenih novom katastarskom izmjerom i postupak osnivanja odnosno obnove zemljišne knjige nije započeo.

Peta skupina su preostale katastarske općine na otocima, koje su dijelom obuhvaćene Višegodišnjim programom, a dijelom Nacionalnim planom oporavka i otpornosti 2021.–2026, a za koje se predviđa uspostava BZP-a za sve katastarske čestice za koje su podaci zemljišne knjige i katastra ranije usklađeni.



t1xnoP3zf0iEj00lJJE67Q

Drugi dio

PREGLED I OCJENA POSTOJEĆEG STANJA KATASTRA I ZEMLJIŠNIH KNJIGA NA OTOCIMA

Hrvatski otoci, odnosno jedinice lokalne samouprave na njima, raspoređeni su u sedam županija, i to: Istarskoj, Primorsko-goranskoj, Ličko-senjskoj, Zadarskoj, Šibensko-kninskoj, Splitsko-dalmatinskoj i Dubrovačko-neretvanskoj.

Podaci o katastarskim općinama podijeljeni prema otocima s podacima o nadležnim sudovima i područnim uredima za katastar te posebnim napomenama nalaze se u Tablicama 1-7.

Tablica 1. Podaci o katastarskim općinama na otocima za područje Istarske županije

Rbr.	Otok/poluotok	MB_KO	k.o.	Nadležni općinski sud	Nadležni PUK
1.	Mali Brijun	324078	Brioni	Pula	Pula
2.	Veli Brijun	324078	Brioni	Pula	Pula
3.	Vanga (Krasnica)	324078	Brioni	Pula	Pula
4.	Maškin	324914	Rovinj	Pula, Stalna služba Rovinj	Pula
5.	Sv. Andrija	324914	Rovinj	Pula, Stalna služba Rovinj	Pula
6.	Sv. Ivan na pučini	324914	Rovinj	Pula, Stalna služba Rovinj	Pula
7.	Sv. Katarina	324914	Rovinj	Pula, Stalna služba Rovinj	Pula
8.	Sv. Nikola	323748	Poreč	Pula, ZK Poreč	Pula
9.	Koversada	323837	Vrsar	Pula, ZK Poreč	Pula

Tablica 2. Podaci o katastarskim općinama na otocima za područje Primorsko-goranske županije

Rbr.	Otok/poluotok	MB_KO	k.o.	Nadležni općinski sud	Nadležni PUK
1.	RAB	324418	Lopar	Crikvenica, Stalna služba u Rabu	Rijeka
2.	RAB	324400	Kampor	Crikvenica, Stalna služba u Rabu	Rijeka
3.	RAB	324396	Barbat	Crikvenica, Stalna služba u Rabu	Rijeka
4.	RAB	324434	Rab-Mundanije	Crikvenica, Stalna služba u Rabu	Rijeka
5.	RAB	324388	Banjol	Crikvenica, Stalna služba u Rabu	Rijeka
6.	RAB	324442	Supetarska Draga	Crikvenica, Stalna služba u Rabu	Rijeka
7.	LOŠINJ	302406	Nerezine	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka



t1xnoP3zf0iEj00IJJE67Q

8.	LOŠINJ	302341	Ćunski	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
9.	LOŠINJ	302422	Osor	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
10.	LOŠINJ	302503	Sveti Jakov	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
11.	LOŠINJ	302376	Mali Lošinj	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
12.	LOŠINJ	302384	Mali Lošinj-grad	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
13.	LOŠINJ	302546	Veli Lošinj	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
14.	ILOVIK	302546	Veli Lošinj	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
15.	UNIJE	302511	Unije	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
16.	SUSAK	302490	Susak	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
17.	MALE SRAKANE	302341	Ćunski	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
18.	VELE SRAKANE	302341	Ćunski	Nema zk	Rijeka
19.	CRES	302520	Ustrine	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
20.	CRES	302309	Belej	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
21.	CRES	302317	Beli	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
22.	CRES	302473	Punta Križa	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
23.	CRES	302554	Vrana	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
24.	CRES	302465	Predošćica	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
25.	CRES	302333	Cres-grad	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
26.	CRES	302414	Orlec	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
27.	CRES	302325	Cres	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
28.	CRES	302481	Stivan	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
29.	CRES	302457	Podol	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
30.	CRES	302449	Pernat	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
31.	CRES	302368	Lubenice	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
32.	CRES	302350	Dragozetići	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
33.	CRES	302538	Valun	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
34.	CRES	302392	Martinšćica	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka



t1xnoP3zf0iEj00IJJE67Q

35.	CRES	302406	Nerezine	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
36.	CRES	302422	Osor	Rijeka, Stalna služba u Malom Lošinj	Rijeka
37.	KRK	316024	Sužan	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
38.	KRK	315907	Kornić	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
39.	KRK	315915	Krk	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
40.	KRK	316032	Sveti Anton	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
41.	KRK	315974	Punat	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
42.	KRK	316067	Vrh	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
43.	KRK	315966	Poljica	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
44.	KRK	315834	Baška	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
45.	KRK	315940	Miholjice	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
46.	KRK	315842	Batomalj	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
47.	KRK	316008	Soline	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
48.	KRK	315931	Linardići	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
49.	KRK	316016	Stara Baška	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
50.	KRK	315885	Draga Bašćanska	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
51.	KRK	315869	Bogovići	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
52.	KRK	316059	Vrbnik	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
53.	KRK	315923	Krk-grad	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
54.	KRK	337269	Malinska-Dubašnica	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
55.	KRK	315982	Skrbčići	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
56.	KRK	315958	Omišalj	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
57.	KRK	337285	Baška-nova	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
58.	KRK	315877	Dobrinj	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
59.	KRK	315893	Garica	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka
60.	KRK	338427	Omišalj-Njivice	Crikvenica, Stalna služba u Krku	Rijeka



t1xnoP3zf0iEj00IJJE67Q

Tablica 3. Podaci o katastarskim općinama na otocima za područje Ličko-senjske županije

Rbr.	Otok/poluotok	MB_KO	k.o.	Nadležni općinski sud	Nadležni PUK
1.	Dio PAG	321524	Novalja	Zadar, Stalna služba u Pagu	Gospić
2.	Dio PAG	321494	Barbati	Zadar, Stalna služba u Pagu	Gospić
3.	Dio PAG	324426	Lun	Zadar, Stalna služba u Pagu	Gospić
4.	Dio PAG	338117	Novalja-nova	Zadar, Stalna služba u Pagu	Gospić

Tablica 4. Podaci o katastarskim općinama na otocima za područje Zadarske županije

Rbr.	Otok/poluotok	MB_KO	k.o.	Nadležni općinski sud	Nadležni PUK
1.	dio PAG	321559	Povljana	Zadar, Stalna služba Pag	Zadar
2.	dio PAG	321516	Kolan	Zadar, Stalna služba Pag	Zadar
3.	dio PAG	321532	Pag	Zadar, Stalna služba Pag	Zadar
4.	dio PAG	321508	Dinjiška	Zadar, Stalna služba Pag	Zadar
5.	DUGI OTOK	335231	Žman	Zadar, nema ZK	Zadar
6.	DUGI OTOK	334596	Božava	Zadar	Zadar
7.	DUGI OTOK	335134	Veli Rat	Zadar, nema ZK	Zadar
8.	DUGI OTOK	334669	Dragove	Zadar, nema ZK	Zadar
9.	DUGI OTOK	334979	Savar	Zadar, nema ZK	Zadar
10.	DUGI OTOK	334600	Brbinj	Zadar	Zadar
11.	DUGI OTOK	335045	Soline	Zadar, nema ZK	Zadar
12.	DUGI OTOK	334731	Luka	Zadar	Zadar
13.	DUGI OTOK	339091	Sali novo	Zadar	Zadar
14.	DUGI OTOK	334952	Sali	Zadar	Zadar
15.	PAŠMAN	300896	Ždrelac	Zadar, Stalna služba u Biograd na Moru	Zadar
16.	PAŠMAN	300764	Dobropoljana	Zadar, Stalna služba u Biograd na Moru	Zadar
17.	PAŠMAN	300837	Pašman	Zadar, Stalna služba u Biograd na Moru	Zadar
18.	PAŠMAN	300748	Banj	Zadar, Stalna služba u Biograd na Moru	Zadar
19.	PAŠMAN	300799	Mrljane	Zadar, Stalna služba u Biograd na Moru	Zadar
20.	PAŠMAN	300853	Tkon	Zadar, Stalna služba u Biograd na Moru	Zadar
21.	PAŠMAN	300802	Nevidane	Zadar, Stalna služba u Biograd na Moru	Zadar
22.	UGLJAN	334880	Preko	Zadar	Zadar
23.	UGLJAN	334723	Kukljica	Zadar	Zadar
24.	UGLJAN	334715	Kali	Zadar	Zadar
25.	UGLJAN	334855	Poljana	Zadar	Zadar
26.	UGLJAN	335088	Sutomišćica	Zadar	Zadar
27.	UGLJAN	334740	Lukoran	Zadar	Zadar
28.	UGLJAN	335118	Ugljan	Zadar	Zadar
29.	OLIB	334812	Olib	Zadar	Zadar



t1xnoP3zf0iEj0OIJE67Q

30.	MOLAT	334766	Molat	Zadar	Zadar
31.	MOLAT	335207	Zapuntel	Zadar	Zadar
32.	VIR	335169	Vir	Zadar	Zadar
33.	IŽ	334758	Mali Iž	Zadar	Zadar
34.	IŽ	335126	Veli Iž	Zadar	Zadar
35.	SESTRUNJ	334995	Sestrunj	Nema ZK	Zadar
36.	SILBA	335002	Silba	Zadar	Zadar
37.	IST	334707	Ist	Zadar	Zadar
38.	PREMUDA	334898	Premuda	Zadar	Zadar
39.	ZVERINAC	335223	Zverinac	Zadar	Zadar
40.	RIVANJ	334995	Sestrunj	Nema ZK	Zadar
41.	VRGADA	300888	Vrgada	Zadar, Stalna služba u Biograd na Moru	Zadar
42.	OŠLJAK	334880	Preko	Zadar	Zadar
43.	BABAC	300861	Turanj	Zadar, Stalna služba u Biograd na Moru	Zadar

Tablica 5. Podaci o katastarskim općinama na otocima za područje Šibensko-kninske županije

Rbr.	Otok/poluotok	MB_KO	k.o.	Nadležni općinski sud	Nadležni PUK
1.	KAPRIJE	330370	Žirje	Općinski sud u Šibeniku	Šibenik
2.	KORNAT	330060	Kornati	Općinski sud u Šibeniku	Šibenik
3.	KRAPANJ	330078	Krapanj	Općinski sud u Šibeniku	Šibenik
4.	MURTER	330272	Tisno	Općinski sud u Šibeniku	Šibenik
5.	MURTER	330043	Jezera	Općinski sud u Šibeniku	Šibenik
6.	MURTER	330124	Murter Betina	Općinski sud u Šibeniku	Šibenik
7.	PRVIĆ (VODICE)	330175	Prvić	Općinski sud u Šibeniku	Šibenik
8.	ZLARIN	330361	Zlarin	Općinski sud u Šibeniku	Šibenik
9.	ŽIRJE	330370	Žirje	Općinski sud u Šibeniku	Šibenik

Tablica 6. Podaci o katastarskim općinama na otocima za područje Splitsko-dalmatinske županije

Rbr.	Otok/poluotok	MB_KO	k.o.	Nadležni općinski sud	Nadležni PUK
1.	HVAR	311774	Vrisnik	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu	Split
2.	HVAR	311693	Hvar	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu	Split
3.	HVAR	311642	Brusje	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu	Split
4.	HVAR	311740	Svirče	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu	Split
5.	HVAR	311677	Gdinj	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu	Split



t1xnoP3zf0iEj00IJE67Q

6.	HVAR	311685	Grablje	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu	Split
7.	HVAR	311731	Sućuraj	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu	Split
8.	HVAR	311669	Dol	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu	Split
9.	HVAR	311782	Zastražišće	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu	Split
10.	HVAR	311707	Jelsa	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu	Split
11.	HVAR	311766	Vrboska	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu	Split
12.	HVAR	311715	Pitve	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu	Split
13.	HVAR	311758	Vrbanj	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu	Split
14.	HVAR	311723	Stari Grad	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu	Split
15.	HVAR	311634	Bogomolje	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu	Split
16.	BIŠEVO	332755	Komiža	Općinski sud u Splitu	Split
17.	VIS	332763	Vis	Općinski sud u Splitu	Split
18.	VIS	332755	Komiža	Općinski sud u Splitu	Split
19.	ŠOLTA	329746	Donje Selo	Općinski sud u Splitu	Split
20.	ŠOLTA	329843	Srednje Selo	Općinski sud u Splitu	Split
21.	ŠOLTA	329754	Gornje Selo	Općinski sud u Splitu	Split
22.	ŠOLTA	329762	Grohote	Općinski sud u Splitu	Split
23.	ČIOVO	330744	Okrug	Općinski sud u Splitu	Split
24.	ČIOVO	338559	Okrug Novi	Općinski sud u Splitu	Split
25.	ČIOVO	329827	Slatine	Općinski sud u Splitu	Split
26.	ČIOVO	330795	Žedno	Općinski sud u Splitu	Split
27.	ČIOVO	330779	Trogir	Općinski sud u Splitu	Split
28.	BRAČ	301540	Bobovišća	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split
29.	BRAČ	301558	Bol	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split
30.	BRAČ	301566	Dol	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split
31.	BRAČ	301574	Donji Humac	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split
32.	BRAČ	301582	Dračevica	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split
33.	BRAČ	301604	Gornji Humac	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split
34.	BRAČ	301612	Milna	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split
35.	BRAČ	301639	Mirca	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split
36.	BRAČ	301647	Nerežišća	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split



t1xnoP3zf0iEj00IJJE67Q

37.	BRAČ	301655	Novo Selo	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split
38.	BRAČ	301663	Postira	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split
39.	BRAČ	301671	Povlja	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split
40.	BRAČ	301680	Pražnica	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split
41.	BRAČ	301698	Pučišća	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split
42.	BRAČ	301701	Selca	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split
43.	BRAČ	301710	Splitska	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split
44.	BRAČ	301728	Sumartin	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split
45.	BRAČ	301736	Supetar	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split
46.	BRAČ	301744	Sutivan	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split
47.	BRAČ	301752	Škrip	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru	Split

Tablica 7. Podaci o katastarskim općinama na otocima za područje Dubrovačko-neretvanske županije

Rbr.	Otok/poluotok	MB_KO	k.o.	Nadležni općinski sud	Nadležni PUK
1.	MLJET	306100	Babino Polje	Dubrovnik	Dubrovnik
2.	MLJET	306126	Blato	Dubrovnik	Dubrovnik
3.	MLJET	306509	Govedari	Dubrovnik	Dubrovnik
4.	MLJET	306649	Korita	Dubrovnik	Dubrovnik
5.	MLJET	306738	Maranovići	Dubrovnik	Dubrovnik
6.	MLJET	307068	Prožura	Dubrovnik	Dubrovnik
7.	ŠIPAN	307190	Suđurađ	Dubrovnik	Dubrovnik
8.	ŠIPAN	307220	Šipanska Luka	Dubrovnik	Dubrovnik
9.	LOPUĐ	306681	Lopud	Dubrovnik	Dubrovnik
10.	KOLOČEP	306606	Koločep	Dubrovnik	Dubrovnik
11.	KORČULA	314633	Blato	Dubrovnik, Stalna služba u Korčuli	Dubrovnik
12.	KORČULA	314650	Korčula	Dubrovnik, Stalna služba u Korčuli	Dubrovnik
13.	KORČULA	314676	Lumbarda	Dubrovnik, Stalna služba u Korčuli	Dubrovnik
14.	KORČULA	314714	Pupnat	Dubrovnik, Stalna služba u Korčuli	Dubrovnik
15.	KORČULA	314722	Račišće	Dubrovnik, Stalna služba u Korčuli	Dubrovnik
16.	KORČULA	314749	Smokvica	Dubrovnik, Stalna služba u Korčuli	Dubrovnik



t1xnoP3zf0iEj00IJJE67Q

17.	KORČULA	314765	Vela Luka	Dubrovnik, Stalna služba u Korčuli	Dubrovnik
18.	KORČULA	314781	Žrnovo	Dubrovnik, Stalna služba u Korčuli	Dubrovnik
19.	KORČULA	314641	Čara	Dubrovnik, Stalna služba u Korčuli	Dubrovnik
20.	LASTOVO	316717	Lastovo	Dubrovnik, Stalna služba u Korčuli	Dubrovnik
21.	SUŠAC	316717	Lastovo	Dubrovnik, Stalna služba u Korčuli	Dubrovnik
22.	LOKRUM	306410	Dubrovnik	Dubrovnik	Dubrovnik
23.	PELJEŠAC	306134	Boljenovići	Dubrovnik	Dubrovnik
24.	PELJEŠAC	306169	Brijesta	Dubrovnik	Dubrovnik
25.	PELJEŠAC	306177	Broce	Dubrovnik	Dubrovnik
26.	PELJEŠAC	306282	Dančanje	Dubrovnik	Dubrovnik
27.	PELJEŠAC	306312	Donja Vručica	Dubrovnik	Dubrovnik
28.	PELJEŠAC	306371	Duba Pelješka	Dubrovnik	Dubrovnik
29.	PELJEŠAC	306380	Duba Stonska	Dubrovnik	Dubrovnik
30.	PELJEŠAC	306479	Gornja Vručica	Dubrovnik	Dubrovnik
31.	PELJEŠAC	306541	Hodilje	Dubrovnik	Dubrovnik
32.	PELJEŠAC	306568	Janjina	Dubrovnik	Dubrovnik
33.	PELJEŠAC	306665	Kuna Pelješka	Dubrovnik	Dubrovnik
34.	PELJEŠAC	314668	Kučište	Dubrovnik	Dubrovnik
35.	PELJEŠAC	314684	Nakovanj	Dubrovnik	Dubrovnik
36.	PELJEŠAC	314692	Orebić	Dubrovnik	Dubrovnik
37.	PELJEŠAC	306860	Oskorušno	Dubrovnik	Dubrovnik
38.	PELJEŠAC	306878	Osobjava	Dubrovnik	Dubrovnik
39.	PELJEŠAC	306932	Pijavičino	Dubrovnik	Dubrovnik
40.	PELJEŠAC	314706	Podgorje	Dubrovnik	Dubrovnik
41.	PELJEŠAC	306983	Podobučje	Dubrovnik	Dubrovnik
42.	PELJEŠAC	307009	Popova Luka	Dubrovnik	Dubrovnik
43.	PELJEŠAC	307025	Potomje	Dubrovnik	Dubrovnik
44.	PELJEŠAC	307050	Prizdrina	Dubrovnik	Dubrovnik
45.	PELJEŠAC	307076	Putniković	Dubrovnik	Dubrovnik
46.	PELJEŠAC	307149	Sparagovići	Dubrovnik	Dubrovnik
47.	PELJEŠAC	307157	Sreser	Dubrovnik	Dubrovnik
48.	PELJEŠAC	314757	Stanković	Dubrovnik	Dubrovnik
49.	PELJEŠAC	307165	Ston	Dubrovnik	Dubrovnik
50.	PELJEŠAC	307254	Tomislavovac	Dubrovnik	Dubrovnik
51.	PELJEŠAC	307319	Trpanj	Dubrovnik	Dubrovnik
52.	PELJEŠAC	307327	Trstenik	Dubrovnik	Dubrovnik
53.	PELJEŠAC	314773	Viganj	Dubrovnik	Dubrovnik
54.	PELJEŠAC	307386	Zabrđe	Dubrovnik	Dubrovnik
55.	PELJEŠAC	307416	Zaton Doli	Dubrovnik	Dubrovnik
56.	PELJEŠAC	307432	Žuljana	Dubrovnik	Dubrovnik
57.	PELJEŠAC	306258	Česvinica	Dubrovnik	Dubrovnik



t1xnoP3zf0iEj0OIJE67Q

58.	PELJEŠAC	306304	Doli	Dubrovnik	Dubrovnik
59.	PELJEŠAC	306436	Đonta Doli	Dubrovnik	Dubrovnik

Treći dio

SKUPINE KATASTARSKIH OPĆINA
TE DOVRŠETAK POSTUPAKA USKLAĐENJA

Prvi odjeljak
Općenito

Sve katastarske općine na otocima razvrstavaju se, prema ovom Programu, u pet skupina:

- I. katastarske općine za koje je uspostavljen BZP,
- II. katastarske općine za koje nije osnovana zemljišna knjiga te će se osnovati temeljem podataka postojećeg katastarskog opereta i uspostaviti BZP,
- III. katastarske općine za koje je postupak izlaganja na javni uvid podataka prikupljenih novom katastarskom izmjerom i postupak osnivanja odnosno obnove zemljišne knjige u tijeku,
- IV. katastarske općine za koje je potvrđen elaborat katastarske izmjere, ali postupak izlaganja na javni uvid podataka prikupljenih novom katastarskom izmjerom kao i postupak osnivanja odnosno obnove zemljišne knjige nije započeo,
- V. preostale katastarske općine.

Drugi odjeljak
I. skupina

U I. skupini se nalaze katastarske općine za koje je postupak izlaganja na javni uvid podataka prikupljenih novom katastarskom izmjerom i postupak osnivanja, odnosno obnove zemljišne knjige dovršen te je uspostavljen BZP.

Rbr.	Otok/poluoatok	MB_KO	k.o.	Nadležni općinski sud	Nadležni PUK
1.	Krk	337285	Baška-nova	Crikvenica	Rijeka
2.	Rab	336874	Sveti Grgur	Crikvenica	Rijeka
3.	Rab	336882	Goli Otok	Crikvenica	Rijeka
4.	Šolta	329754	Gornje Selo	Split	Split
5.	Čiovo	338559	Okrug Novi	Split	Split
6.	Drvenik Veli	330698	Drvenik	Trogir	Split
7.	Drvenik Mali	330698	Drvenik	Trogir	Split
8.	Pašman	300748	Banj	Zadar	Zadar
9.	Pašman	300853	Tkon	Zadar	Zadar
10.	Pašman	300896	Ždrelac	Zadar	Zadar
11.	Dugi Otok	334596	Božava	Zadar	Zadar
12.	Dugi Otok	339091	Sali novo	Zadar	Zadar
13.	Vir	335169	Vir	Zadar	Zadar
14.	Sestrunj	334995	Sestrunj	Zadar	Zadar



t1xnoP3zf0iEj00IJJE67Q

15.	Rava	334936	Rava	Zadar	Zadar
16.	Pag	338117	Novalja-nova	Zadar	Gospić
17.	Pelješac	306380	Duba Stonska	Dubrovnik	Dubrovnik
18.	Mljet	306509	Govedari	Dubrovnik	Dubrovnik

Radi se o skupini katastarskih općina za koje je postupak usklađivanja okončan, a zemljišni podaci su uređeni i usklađeni te ne zahtijevaju dodatne postupke.

I. skupina katastarskih općina u BZP-u prikazana je zajedno s podacima o otocima na kojima se nalaze, nadležnim sudom te područnim uredom za katastar u Tablici 8.: I. skupina.

Tablica 8.: I. skupina

Treći odjeljak
II. skupina

U II. skupini se nalaze katastarske općine za koje zemljišna knjiga nije osnovana u cijelosti ili u dijelu, a osnivanje kojih je obuhvaćeno kao jedan od prioriteta Nacionalnim planom oporavka i otpornosti 2021.-2026.

Osnivanje zemljišnih knjiga za II. skupinu katastarskih općina na otocima provest će se preuzimanjem podataka katastarskog operata. Nakon preuzimanja podataka katastarskog operata, odmah će se otvoriti zemljišna knjiga i uspostaviti BZP.

Nacionalnim planom oporavka i otpornosti 2021-2026. predviđen je rok za osnivanje zemljišnih knjiga za katastarske općine iz II. skupine u zadnjem kvartalu 2023.

II. skupina katastarskih općina prikazana je zajedno s podacima o otocima na kojima se nalaze, nadležnim sudom te područnim uredom za katastar u Tablici 9.: II. skupina.

Tablica 9.: II. Skupina

Rbr.	Otok/poluotok	MB_KO	k.o.	Nadležni općinski sud	Nadležni PUK
1.	Pelješac	307149	Sparagovići	Dubrovnik	Dubrovnik
2.		306258	Česvinica		
3.	Šolta	329746	Donje Selo		

Četvrti odjeljak
III. skupina

U III. skupini se nalaze katastarske općine za koje je postupak izlaganja na javni uvid podataka prikupljenih katastarskom izmjerom kao i postupak osnivanja odnosno obnove zemljišne knjige u tijeku, a ova skupina katastarskih općina na otocima najvećim dijelom obuhvaćena je i Detaljnim planom te je planirano zapošljavanje katastarskih i zemljišnoknjižnih službenika za rad na ovim katastarskim općinama, a kako bi se osigurao kontinuitet u provođenju postupaka i brži dovršetak istih.



t1xnoP3zf0iEj00IJJE67Q

III. skupina katastarskih općina zajedno s podacima o otocima na kojima se nalaze, nadležnim sudom, područnim uredom za katastar, kao i podatkom o tome obuhvaća li Detaljni plan konkretnu katastarsku općinu, prikazana je u Tablici 10.: III. skupina.

Tablica 10.: III. Skupina

Rbr.	Otok/poluotok	MB KO	k.o.	Nadležni općinski sud	Nadležni PUK	Detaljni plan
1.	Krk	338427	Omišalj-Njivice dio	Crikvenica	Rijeka	da
2.	Krk	337269	Malinska-Dubašnica	Crikvenica	Rijeka	da
3.	Koločep	306606	Koločep	Dubrovnik	Dubrovnik	da
4.	Lokrum	306410	Dubrovnik	Dubrovnik	Dubrovnik	da
5.	Hvar	100000	Stari Grad	Split	Split	da
6.	Brač	338800	Bol Novi	Split	Split	da
7.	Čiovo	338559	Okrug Novi	Split	Split	da
8.	Pašman	300802	Nevidane	Zadar	Zadar	da
9.	Pašman	300764	Dobropoljana	Zadar	Zadar	da
10.	Pašman	300799	Mrljane	Zadar	Zadar	da
11.	Pašman	300837	Pašman	Zadar	Zadar	da
12.	Pag	3215160	Kolan (dio)	Zadar	Zadar	da
13.	Pag	338117	Novalja-nova	Zadar	Gospić	da
14.	Kornat	330060	Kornati	Šibenik	Šibenik	ne

Nadalje, kako se radi o katastarskim općinama za koje su postupci u tijeku, a koje postupke DGU i Ministarstvo pravosuđa i uprave zajednički nadziru i prate, u Tablici 11.: III. skupina postotak dovršenosti prikazano je stanje dovršenosti postupaka izlaganja na javni uvid podataka prikupljenih katastarskom izmjerom, osnivanja odnosno obnove zemljišne knjige na dan 31. prosinca 2023.

Tablica 11.: III. skupina postotak dovršenosti

Rbr.	Otok/poluotok	MB_KO	k.o.	postotak dovršenosti
1.	Krk	338427	Omišalj-Njivice	87%
2.	Krk	337269	Malinska-Dubašnica	47%
3.	Koločep	306606	Koločep	72%
4.	Hvar	100000	Stari Grad	71%
5.	Brač	338800	Bol Novi	41%
6.	Čiovo	338559	Okrug Novi	57%
7.	Pašman	300802	Nevidane	41%
8.	Pašman	300764	Dobropoljana	64%
9.	Pašman	300799	Mrljane	41%
10.	Pašman	300837	Pašman	18%
11.	Pag	338117	Novalja-nova	100%
12.	Pag	321516	Kolan (dio)	67%
13.	Kornat	330060	Kornati	99%



t1xnoP3zf0iEj00IJJE67Q

Peti odjeljak
IV. skupina

U IV. skupini se nalaze katastarske općine za koje je dovršena katastarska izmjera i potvrđen elaborat katastarske izmjere, ali postupak izlaganja na javni uvid podataka prikupljenih katastarskom izmjerom, kao i postupak osnivanja ili obnove zemljišne knjige nije započeo. Sve katastarske općine koje se nalaze u IV. skupini su obuhvaćene Detaljnim planom.

IV. skupina katastarskih općina zajedno s podacima o otocima na kojima se nalaze, nadležnim sudom i područnim urednom za katastar prikazana je u Tablici 12.: IV. skupina.

Tablica 12.: IV. Skupina

Rbr.	Otok/poluotok	MB_KO	k.o.	Nadležni općinski sud	Nadležni PUK
1.	Krk	337293	Batomalj-nova	Crikvenica	Rijeka
2.	Krk	337315	Draga Bašćanska-nova	Crikvenica	Rijeka
3.	Krk	338206	Stara Baška - nova	Crikvenica	Rijeka
4.	Krk	338192	Punat - nova	Crikvenica	Rijeka
5.	Krk	337307	Jurandvor	Crikvenica	Rijeka
6.	Cres	302333	Cres-grad	Rijeka	Rijeka
7.	Vis	100006	Vis	Split	Split
8.	Brač	100011	Mirca	Split	Split
9.	Brač	100008	Supetar	Split	Split
10.	Brač	100009	Sutivan	Split	Split
11.	Hvar	100015	Brusje	Split	Split
12.	Hvar	100017	Grablje	Split	Split
13.	Hvar	100018	Svirče	Split	Split
14.	Hvar	337862	Hvar - Milna	Split	Split
15.	Ugljan	334715	Kali	Zadar	Zadar
16.	Ugljan	334723	Kukljica	Zadar	Zadar
17.	Ugljan	334855	Poljana	Zadar	Zadar
18.	Ugljan	334880	Preko	Zadar	Zadar
19.	Ugljan	335088	Sutomišćica	Zadar	Zadar
20.	Pag	100007	Povljana	Zadar	Zadar

Za IV. skupinu katastarskih općina zapošljavanje novih službenika Detaljnim planom predviđeno je tijekom 2023. i 2024. godine, a s obzirom na broj katastarskih čestica u svakoj katastarskoj općini.

Šesti odjeljak
V. skupina

U V. skupini se nalaze preostale katastarske općine na otocima koje nisu obuhvaćene u ranijim skupinama.

Pri tome, građevinsko zemljište na otocima obuhvaćeno je Višegodišnjim programom te će se donošenjem godišnjih programa, a koji se donose temeljem Višegodišnjeg programa obuhvatiti i katastarske općine na otocima ovisno o iskazanim interesima jedincima lokalne samouprave.



t1xnoP3zf0iEj00IJJE67Q

Tablica 14. podatci o površini 154 k.o. na otocima koje nikada nisu bile predmetom izmjera, pa tako ni osnivanja ni obnove zemljišne knjige

UKUPNA POVRŠINA K.O. (ha)	POVRŠINA POD GRAĐEVINSKIM PODRUČJEM (ha)	BROJ KC UNUTAR GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	POVRŠINA VAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA (ha)
269515	25672	324051	243826

Uz navedeno, Nacionalnim planom oporavka i otpornosti 2021-2026. predviđena je uspostava BZP-a za 60% svih katastarskih čestica u Republici Hrvatskoj, a koje se nalaze i na područjima otoka.

Također, ukazujemo da kako se radi o katastarskim općinama za koje su osnovane zemljišne knjige, stranke će i nadalje kroz pojedinačne geodetske elaborate i prijedloge moći usklađivati podatke zemljišne knjige i katastra što će im omogućiti i uspostavu BZP-a.

Četvrti dio

NOSITELJI PROVEDBE UREĐENJA KATASTRA I ZEMLJIŠNIH KNJIGA

Ministar nadležan za poslove pravosuđa osnovat će Operativnu radnu skupinu za praćenje Programa (dalje u tekstu: Operativna radna skupina).

U Operativnu radnu koja se sastoji se od najmanje devet članova, imenuju se:

- dva predstavnika ministarstva nadležnog za poslove pravosuđa,
- dva predstavnika Državne geodetske uprave,
- jedan predstavnik ministarstva nadležnog za poslove regionalnog razvoja,
- jedan predstavnik ministarstva nadležnog za poslove mora,
- jedan predstavnik ministarstva nadležnog za poslove turizama,
- jedan predstavnik ministarstva nadležnog za poslove državne imovine,
- jedan predstavnik ministarstva nadležnog za poslove poljoprivrede i šumarstva.

Radom Operativne radne skupine upravlja predstavnik Ministarstva pravosuđa i uprave kojega za to odlukom ovlasti ministar nadležan za poslove pravosuđa.

U Operativnu radnu skupinu svakom predstavniku imenovat će se zamjena iz istoga tijela.

Ministarstvo nadležno za poslove pravosuđa jednom godišnje sazvat će Operativnu radnu skupinu na kojoj će zajednički predstavnici ministarstva nadležnog za poslove pravosuđa i Državne geodetske uprave izvijestiti o dosadašnjem tijeku postupka te uočenim problemima.

Po potrebi ministarstvo nadležno za poslove pravosuđa sazvat će i češće Operativnu radnu skupinu, a po potrebi u radu Operativne radne skupine mogu prisustvovati i osobe koje nisu članovi.



Šesti dio

FINANCIRANJE

Sredstva za provedbu ovoga Programa procjenjuju se na 15.796.281,00 EUR te su osigurana unutar redovitih sredstava potrebnih za rad sudova i unutar redovitih sredstava potrebnih za rad Državne geodetske uprave te Višegodišnjim programom Državne geodetske uprave.



t1xnoP3zf0iEj00IJJE67Q